

緊急修繕費

緊急修繕費の概要

緊急修繕費の推移

-
-

緊急修繕費の増加傾向

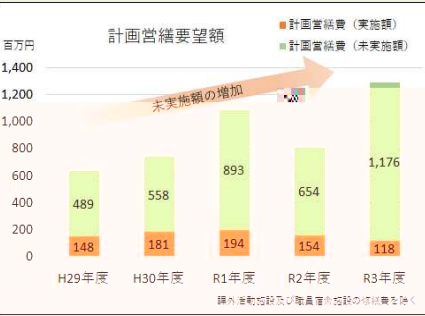
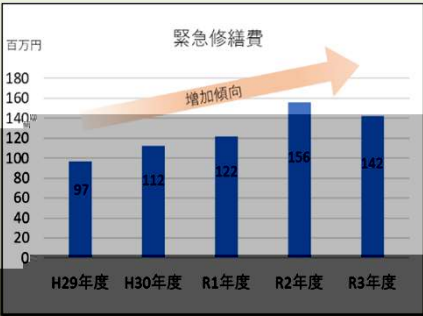
緊急修繕費は、近年増加傾向を認めます。これは、施設の老朽化や自然災害の影響によるものと見られます。

緊急修繕費の内訳

-
-
-
-
-

緊急修繕費の将来予測

-
-
-
-
-
-
-

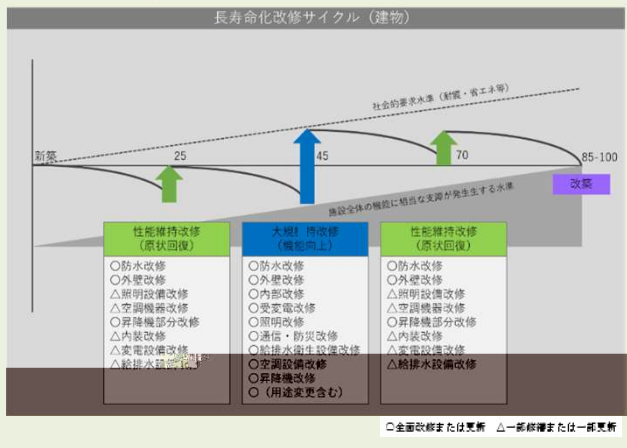


目標耐用年数 建物

85-100年

目標耐用年数 ライフライン

30年



パターン化の例

番号	内容	パターン(改修サイクル)				
パターン0	長寿命化サイクル	完成	第20-25 性能維持	第45-49 性能維持 + 機能向上	第70-74 性能維持	第80-100 改築 or とりこわ
パターン1	従来型+長寿命型ハイブリッド	完成	第25-50 性能維持 + 機能向上	第50-75 性能維持	第80-100 改築 or とりこわ	
パターン2	性能維持改修 + 内部改修	完成	第25-50 性能維持 + 内部(部分)	第50-75 性能維持 + 内部(半分)	第80-100 改築 or とりこわ	
パターン3	性能維持改修	完成	第25-50 性能維持	第50-75 性能維持	第80-100 改築 or とりこわ	
パターン4	その他	完成	第25-50 性能維持	第60-100 改築 or とりこわ		



データベースの運用・保守

-
-
-
-
-

